

Stečajna masa iza NEO PLAN d.o.o. za građenje i usluge
Pula, Kaštanjer 64
OIB: 24274433761

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64
GSM: 098 435 903
E-mail: jasnakucevic9@gmail.com

OPĆINSKI SUD RIJEKA
Na Posl.br. Ovr-1096/2019

OVRHOVODITELJ: APS Delta S.A., Veliko Vojvodstvo Luksemburg

OVRŠENIK: Stečajna masa iza NEO PLAN d.o.o. za građenje i usluge

PODNEŠAK OVRŠENIKA

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, Posl.br. Ovr-1096/2019-30 od 10. svibnja 2021.g., određen je nastavak ovog ovršnog postupka, a stečajni upravitelj je podneskom od dana 24. svibnja 2021.g. izjavio da preuzima ovršni postupak na strani ovršenika.

Uvidom u očevidnik nekretnina kod Financijske agencija Rijeka KLASA: 07110-10721-017350, UR.BR.: 07-01-21-10 od 01.03.2021.g. utvrđeno je da je na temelju zahtjeva Općinskog suda u Rijeci poslovni broj OVR-1096/2019 od dana 25.01.2021.g. bila objavljena prva elektronička javna dražba za prodaju nekretnina u vlasništvu ovršenika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci u z.k.ul.br. 3250 k.o. Marčelji, kat. čest. broj 2427/2:

2. Udio prava građenja: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Stan P 2, u prizemlju, koji se sastoji od pretprostora, kuhinja blagovaona, dnevni boravak, kupaona, soba, balkon, površine 63.57 m², sa pripadajućim spremištem br. 2 u podrumu, površine 9.21 m², što sveukupno čini 72.78 m².

4. Udio prava građenja: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

Stan 1 K 4, na prvom katu, koji se sastoji od pretprostora, kuhinja blagovaona, dnevni boravak, kupaona, soba, balkon, površine 63.57 m², sa pripadajućim spremištem br. 4, u podrumu, površine 8.97 m², što sveukupno čini 72.54 m².

6. Udio prava građenja: 15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

Stan 2 K 6, u potkrovlju, koji se sastoji od pretprostora, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaona, soba, balkon, površine 63.57 m², sa pripadajućim spremištem br. 6, u podrumu, površine 7.46 m², što sveukupno čini 71.03 m².

Zbog otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, predmetno nadmetanje za prodaju nekretnina ovršenika kod FINE je prekinuto do donošenja odluke suda o nastavku postupka.

U privitku se prilaže izvadak iz očevidnika FINE, Posl.br. spisa: OVR-1096/2019 (samo za jednu od nekretnina (E-6)) iz koje je razvidno da je nadmetanje prekinuto.

S obzirom da je u ovom ovršnom postupku, nakon otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Stečajna masa iza NEO PLAN d.o.o. za građenje i usluge, Pula, Kaštanjer 64, OIB: 24274433761, određen nastavak ovog ovršnog postupka te je stečajni upravitelj preuzeo ovršni postupak nad ovršenikom, **ovršenik predlaže:**

da sud žurno donese odluku o nastavku postupka prodaje nekretnina ovršenika putem Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, sukladno Zaključku suda Posl.br. Ovr-1096/2019-16 od 25. siječnja 2021.g.

U Puli, 01.09.2021.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević